



CÁMARA DE DIPUTADOS  
DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| CÁMARA DE DIPUTADOS |                |
| MESA DE MOVIMIENTO  |                |
| 26 JUL 2022         |                |
| Recibido.....       | 12:00.....Hs.  |
| Exp. N°.....        | 48694.....C.D. |

**LA LEGISLATURA DE LA PROVINCIA DE SANTA FE  
SANCIONA CON FUERZA DE  
LEY:**

**ARTÍCULO 1** - Declárase Patrimonio Histórico y Cultural Provincial al Edificio de la Biblioteca Popular Rafael Rodolfo Prigioni situado en la calle R.R:Prigioni N°566 de la localidad de Zenón Pereyra, departamento Castellanos, inscripto en el Registro General de la Propiedad al Tomo 56, Folio s/n, N° 8021, fecha 28/04/1967 Partida de Impuesto Inmobiliario N° 08-4000071955/00003.

**ARTÍCULO 2** - Autorícese al Poder Ejecutivo Provincial a que, a través de los organismos pertinentes, disponga los medios necesarios para la preservación del Patrimonio declarado en el artículo anterior.

**ARTÍCULO 3** - Comuníquese al Poder Ejecutivo.

PABLO GUSTAVO FARIAS  
PRESIDENTE  
CÁMARA DE DIPUTADOS



## CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

realizó en damero, en colores blanco y negro, simbolizando la dualidad: vida y muerte, el bien y el mal.

Inicialmente, la estructura contaba solamente con la planta baja para el funcionamiento de la Biblioteca. Posteriormente, en el año 1950 se erige la planta alta que funcionará como sala de cine y en el año 1966 se da inicio a la construcción de un salón adyacente a la biblioteca para el gimnasio, utilizado también como Salón de Usos Múltiples.

El cine San Martín, que funcionaba en el primer piso, alberga en la actualidad al grupo de Teatro Zenón Pereyra que ya cuenta con 86 años de trayectoria. Todos los años en el mes de setiembre, se realiza en sus instalaciones el Encuentro de Teatro, en el que participan obras teatrales de todo el país.

El bar del edificio, "Bar ideal", ha sido concesionado a varios vecinos de la ciudad en diferentes épocas. Desde el año 1972 hasta la actualidad es administrado por el Sr. Norberto Altina, quien incorpora en el año 2002 la sección de comedor. El mobiliario con que cuenta el bar corresponde a la época de su fundación.

Por la antigüedad y el tamaño del edificio se puede afirmar que, si bien está siendo utilizado para el desarrollo de las tareas propias de la institución, hay sectores donde se realiza un constante mantenimiento a fin de evitar daños mayores.

En el año 2021 la Comisión Directiva de la Biblioteca solicita a la Comuna, iniciar las gestiones pertinentes a fin de declarar Patrimonio Histórico y Cultural al edificio que constituye su sede, el 30 de noviembre de 2021 dicta la ordenanza N°22 que declara Patrimonio Histórico y cultural a la Biblioteca Popular R. R. Prigioni.

La trascendencia histórica tanto del edificio como de las instituciones que caminaron sus espacios y la importancia de resguardar y valorizar el



## CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

### FUNDAMENTOS

Señor presidente:

El presente proyecto de ley tiene por objeto declarar patrimonio histórico y cultural al edificio de la Biblioteca Popular Rafael Rodolfo Prigioni, de la localidad de Zenón Pereyra, departamento Castellanos.

La iniciativa tiene por finalidad materializar el reconocimiento a su trayectoria, calidad arquitectónica y valor simbólico del acervo cultural de Zenón Pereyra al cumplirse el centenario de su fundación.

Esta edificación nace de la fusión de dos importantes entidades: la Sociedad Cosmopolita de Socorros Mutuos, fundada en el año 1914 y la Biblioteca Popular que lleva adelante R.R. Prigioni desde el 4 de Agosto de 1922, fecha de fundación. La fusión de las dos entidades se realiza el 6 de Octubre de 1926, aprobándose los estatutos sociales y la personería jurídica en 1929 y 1933 respectivamente.

En 1918 el Ing. José Guerra compra los terrenos para la sede de la Sociedad Cosmopolita y es quien en el año 1932 inicia la construcción de la sede social (ya unificada), inaugurándose en el 1936. Esta edificación de influencia masónica fue construida con ladrillos de muy buena calidad totalmente al descubierto, se mantiene hasta nuestros días en perfecto estado de conservación.

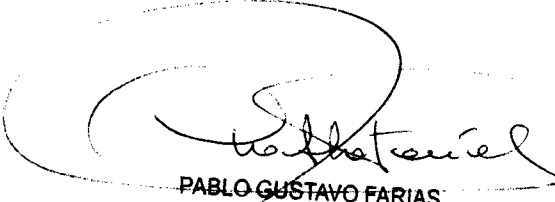
El frente del edificio consta de diez columnas de estilo egipcias y todos los marcos de las aberturas poseen tres escalones hacia afuera, que significa "el intento de llegar a la luz". Entre la planta baja y el primer piso hay una serie de rectángulos y rombos perfectos, a su vez el dintel de la puerta del balcón se eleva en la parte central y sobre el techo se destaca la "cadena fraternal" que simula la silueta de la ciudad, simbolizando la unión de los hermanos y la fraternidad. El piso del interior del hall, biblioteca y bar se



## CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

patrimonio arquitectónico y humano que enriquece a las comunidades de nuestra provincia, en el marco del centenario de la Biblioteca, hacen pertinente y oportuna la presente declaración.

Es por todo lo expuesto, que solicito a mis pares el acompañamiento al presente Proyecto de Ley.



PABLO GUSTAVO FARIAS  
PRESIDENTE  
CÁMARA DE DIPUTADOS